

# Vinten forsamlingshus

## Lejeaftale for Vinten Forsamlingshus

\_\_\_\_\_  
Lejers navn

\_\_\_\_\_  
Lejers e-mail

\_\_\_\_\_  
Lejerens adresse, postnummer, postdistrikt og tlf. nr.

Hermed bekræftes Deres leje af Vinten Forsamlingshus gældende fra \_\_\_\_ den \_\_\_\_ klokken 8<sup>00</sup> til \_\_\_\_ den \_\_\_\_ klokken 6<sup>00</sup>.

Til afholdelse af \_\_\_\_\_

|   |            |             |
|---|------------|-------------|
| <b>Lejeprisen er:</b> (25 kr. går til medlemskab i forsamlingshusets støtteforening.) | <b>kr.</b> | (3.425 kr.) |
| <b>Ønsker man at råde over huset dagen før/efter. Pr/dag</b>                          | <b>kr.</b> | ( 500 kr.)  |
| <b>Depositum er:</b>  | <b>kr.</b> | (2.500 kr.) |
| <b>I alt:</b>   | <b>kr.</b> |             |

### Ungdomsfester :

Ved udlejning til ungdomsfester (18/20 års fødselsdage, skolefester, studenterfester mm.) er lejeprisen 4.000 kr. da vores erfaring siger, at der er brug for længere tid til rengøring. Depositum er 4.000 kr. Dette gælder også selvom det er en fest hvor familie og voksne deltager.

Ved afholdelse af ovenstående fester kræver forsamlingshusets bestyrelse, at der skal være 1 ansvarlig og ædru voksen/forældre over 30 år pr 25 "gæster" til stede i huset.

Det er ikke tilladt at holde offentlige fester, hvor der annonceres fest på sociale medier og hvor alle kan dukke op, heller ikke selv om der opkræves entre.

Lejen samt depositum betales i forbindelse med underskrivelse af lejekontrakt på reg. nr. 9211 konto nr. 4585236263, eller mobilepay 40870. I lejeprisen er indeholdt forbrug af el, vand og varme. Gulvvask af sale og rengøring af toiletter er indeholdt i lejeprisen.

Oplys dit kontonummer til tilbageførsel af depositum efter lejemål, og godkendt oprydning/rengørings-tjeklister er i forsamlingshuset.

 Reg. nr.: \_\_\_\_\_ Konto nr.: \_\_\_\_\_

Ved afbestilling af huset returneres det indbetalte depositum IKKE.

Henvendelser vedr. udlejning, skal ske til:

**Maria Daugaard 2015 4575 – hverdage mellem 17-20 ellers send en sms/mail eller indtal en besked så bliver du kontaktet.**

**Afhentning af nøgle kan ske på udlejningsdagen i nøgleboksen ved køkkenindgangen. (ved containerne)**

**Koden er de 4 sidste i dit tlf. nr. og ved aflevering af lejemålet, afleveres nøglen igen i nøgleboksen.**

Lejeaftaler kan kun indgås med personer over 21 år. Ret til prisændringer forbeholdes.

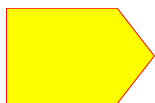
# Vinten forsamlingshus

## Lejeaftale for Vinten Forsamlingshus

Ansvar for evt. nødvendig tilladelse til udskænkning af spiritus m.v. (lejlighedstilladelse), evt. KODA-afgifter og lignende påhviler lejerens.

Øvrige oplysninger om huset samt generelle leje- og ordensregler er vedlagt og er gældende for lejeaftalen. Ved underskrift accepterer lejerens lejevilkårene. Lejeaftalen er kun gældende ved underskrift af samtlige punkter. Hvis lejer tilkalder håndværker m.v. er det på lejers regning.

**Der må max. befinde sig 150 personer i Vinten Forsamlingshus ved samtlige arrangementer. Brandmyndighederne vil foretage uanmeldte besøg. Overtrædelse kan straffes med bøder.**



Lejers underskrift: \_\_\_\_\_ Dato: \_\_\_\_\_

f. / Vinten Forsamlingshus: \_\_\_\_\_ Dato: \_\_\_\_\_

Lejeaftalen er først gyldig med lejerens og udlejerens underskrift, samt indbetaling af hele beløbet.

Hvis lejeaftalen skal sendes pr. post koster dette 75 kr. ekstra.

Send lejeaftalen retur i underskrevet tilstand til [vintenforsamlingshus@gmail.com](mailto:vintenforsamlingshus@gmail.com) eller til Maria Daugaard, Silkeborgvej 284, Vinten, 8700 Horsens

# Vinten forsamlingshus

## Lejeaftale for Vinten Forsamlingshus

### Generelle lejeregler/dine forpligtelser:

#### **Oprydning af sale:**

- Du skal vaske bordplader af med sæbevand og tørre dem af og stille borde og stole på plads (8 stole i hver stabel). Stole placeres i 5 rækker indenfor de gule streger
- Du skal stille bordene pænt i de dertil indrettede stativer.
- Du skal støvsuge eller feje gulvene grundigt i alle rum.
- Du skal skrue radiatortermostaterne ned på 1 – også på toiletterne.
- Du skal tjekke om der evt. er nogen der har glemt deres overtøj. (Husk at se i vindueskarmene).
- Du skal aflevere nøglen i nøgleboksen samme dag som lejemålet afsluttes

Med min underskrift på lejekontrakten accepterer jeg ovenstående regler vedrørende oprydning af salene.

#### **Oprydning i køkken:**

- Du skal rengøre køkkenet totalt inkl. komfur, ovne og opvaskemaskine.
- Du skal feje og vaske gulvene.
- Du skal tømme opvaskemaskinen for vand og rense sien.
- Du skal sætte alt service m.v. i skabe og på hylder (kun én slags glas på hver hylde!)  
**Glas skal stå i bakkerne.**
- Du skal tømme køleskabene, rengøre dem, slukke for strømmen og lade dørene stå på klem.
- Du skal huske at tømme fryseren, også for isterninger og rengøre den. Døren skal stå på klem

Med min underskrift på lejekontrakten accepterer jeg ovenstående regler vedrørende oprydning i køkken.

# Vinten forsamlingshus

## Lejeaftale for Vinten Forsamlingshus

### **Oprydning generelt:**

- Du skal komme tomme flasker og glasemballage i flaskecontainer.
  - Du skal tage flaget ned, før solnedgang.
  - Du skal fjerne evt. æresport
  - Du skal, hvis stativet til æresporten har været anvendt, rengøre den efter brug.
  - Du skal, i fyringssæsonen sætte radiatortermostaterne på 1.
  - Du skal rydde op udvendigt og tømme askebæger og skraldespande.
  - Du skal selv fjerne affald som ikke kan være i de opstillede containere.
  - Du skal fjerne affald som f.eks. emballage og cigaretter skodder udenfor og indenfor i huset.
- Hvis der skal fjernes affald eller ryddes op udvendigt, vil der ske fradrag i depositum.
- Hvis de omkringliggende beboeres ejendom, have eller ejendele tilsvines, ødelægges eller på anden vis behandles på en sådan måde at det medfører at bestyrelsen skal rydde op eller erstatte ødelagte genstande, vil der ske et fradrag i depositum.

Med min underskrift på lejekontrakten accepterer jeg ovenstående regler vedrørende oprydning generelt.

### ***Ved mangelfuld rengøring/oprydning eller ved skader, vil depositum blive inddraget.***

Ved skader for et beløb, som overstiger depositum, betaler lejer det resterende.

Skulle der under udlejningen ske skade på huset eller inventaret, skal dette meddeles til udlejer. Lejer hæfter for evt. skader.

Der forefindes et stativ i stolerummet, som passer til at lave æresport på. Der må IKKE slås søm i dørkarmen eller i indgangspartiet.

Såfremt der er mangler ved forsamlingshuset eller rengøring, skal lejer, før forsamlingshuset tages i anvendelse, henvende sig til udlejer eller bestyrelsen. Lejer hæfter for fejl og mangler indenfor og udenfor forsamlingshuset opdaget efter lejemålets afslutning.

**Opklæbning, brug af kroge, søm og skruer i vægge, gulve og paneler er forbudt.**

**Der må ikke kastes ris el. lign inde i huset.**

**DER MÅ IKKE OVERNATTES i huset**

# Vinten forsamlingshus

## Lejeaftale for Vinten Forsamlingshus

### Oplysninger om Vinten Forsamlingshus:

Ved ankomst til huset: Tænd for køleskabene og fryseren.

Mens du/I er der: HUSK: Flasker i flaskecontainer / køkkenaffald i container

Adresse: Silkeborgvej 281, Vinten, 8700 Horsens  
Service: Til max. 150 personer  
Stole: Ca. 175 stk. 3 høje barnestole.  
Borde: 25 stk. 80 x 180 cm – 4 stk. 83 x 102 cm.– 7 stk. 60 x 90 cm. 10 stk runde ø 160 cm til 8 personer  
Lille sal: 4,90 x 5,75 m.  
Store sal: 8,85 x 17,85 m

Køkkenredskaber: Der forefindes (med forbehold) håndmikser, opøser, hulskeer, piskeris, grydeskeer, dåseåbner, sigte, rivejern og litermål.

Medbring selv: Håndklæder, toiletpapir, køkkenrulle, karklude, viskestykker, håndsæbe, opvaskemiddel, duge, servietter, proptrækker, tændstikker, div. store knive, skrællekniv, urtekniv, saks og emballage til hjemtagelse af madrester o.l.

Ved udlejning skal lederen selv sørge for opstilling af borde, stole m.v.

Vi håber, at huset lever op til din/Jeres forventninger, men opstår der uventede problemer, så kontakt bestyrelsen.

Er der ting, som du/I er utilfredse med, så skriv det venligst bag på dette brev og aflever det sammen med nøglen.

Vi har kun mulighed for at forbedre os, hvis vi ved hvor problemerne er –  
Og det hjælper ikke at klage til andre, for de kan ikke rette op på evt. fejl og mangler, det er kun os, der kan gøre noget ved det!!!

Venlig hilsen  
Bestyrelsen for Vinten Forsamlingshus